



AMMINISTRATORI DELL' UNIONE DEI COMUNI TERRE E FIUMI

Presidente	LAURA PERELLI	Sindaco del Comune di Formignana
Giunta	ERIC ZAGHINI	Sindaco del Comune di Berra
	NICOLA ROSSI	Sindaco del Comune di Copparo
	ANTONIO GIANNINI	Sindaco del Comune di Ro
	ANDREA BRANCALEONI	Sindaco del Comune di Tresigallo
Segretario	LUCIANA ROMEO	

UFFICIO DI PIANO UNIONE TERRE E FIUMI
GRUPPO DI LAVORO

DIRIGENTE Area Gestione Territorio: Ing. Stefano Farina

RESPONSABILE Ufficio di Piano: Silvia Trevisani
Collaboratore: Roberto Bonora

PER LA TRADUZIONE CARTOGRAFICA DELLE SCELTE DI PIANO:
Servizio Sistemi Informativi Territoriali

RESPONSABILE: Anna Coraini
Collaboratore: Giorgio Chioldi

ITER DI APPROVAZIONE DEL PIANO:
ADOZIONE: Delibera di C.U. n. 45 del 28/11/2013
APPROVAZIONE: Delibera di C.U. n. 42 del 29/09/2015
INTEGRAZIONE: Delibera di C.U. n. 4 del 18/02/2016

VARIANTE N. 1
ADOZIONE: Delibera di C.U. n. 48 del 25/10/2016
APPROVAZIONE: Delibera di C.U. n. 15 del 12/04/2017

VARIANTE N. 2
ADOZIONE: Delibera di C.U. n. 25 del 26/06/2017
APPROVAZIONE: Delibera di C.U. n. 24 del 06/06/2018

LEGENDA

Perimetro dell'ambito Centro Storico

CATEGORIE DI INTERVENTO ALL'INTERNO DEGLI AMBITI DEL CENTRO STORICO (Art. 2.2.7 delle Norme del RUE)

- Manutenzione ordinaria MO, Manutenzione Straordinaria MS, Restauro e risanamento conservativo RRC, Restauro scientifico RS, Ristrutturazione edilizia RE (con rispetto di sagoma e sedime), Cambio d'uso CD.
- Manutenzione ordinaria MO, Manutenzione straordinaria MS, Ristrutturazione edilizia RE (con rispetto di sagoma e sedime), Cambio d'uso CD.
- Manutenzione ordinaria MO, Manutenzione straordinaria MS, Ristrutturazione edilizia RE, Cambio d'uso CD, Demolizione D.
- Manutenzione ordinaria MO, Manutenzione straordinaria MS, Ristrutturazione edilizia RE, Demolizione D (inclusa la sola possibilità di recuperare il volume edificato delle superfetazioni legittimate costruite in aderenza ad edifici ECS.A di valore morfologico, storico-culturale e testimoniale, tipologico ed architettonico, come volumi indipendenti rispetto al fabbricato tutelato, all'interno del medesimo lotto, in altro lotto della stessa proprietà o in altra posizione entro l'ambito urbano consolidato).

AMBITI IN DEROGA

- Ambiti in deroga da attuarsi tramite POC (Art. 2.2.15 delle Norme del RUE)
- Ambiti in deroga da attuarsi tramite PUC (Art. 2.2.14 delle Norme del RUE)

