

## SCHEDA ~~A9\_C1 - C - 035~~ ~~A9\_C2 - C - 211~~

**Commento [RB1]:** Modifica al RUE n. 16.

### LOCALIZZAZIONE

<b>Comune</b>	Copparo	
<b>Località</b>	Tamara	
<b>Indirizzo</b>	Via Corrado Govoni (Strada Provinciale n.2 "Strada di Copparo"), senza civico	
<b>Denominazione</b>	Il Capitello di Tamara (Il Capitello di Via Govoni)	
<b>Coordinate</b> (UTM32/ED50*)	x 719108,11003500000	y 973470,59304099900
<b>Dati catastali</b>	Foglio 98	Mappale/i 73
<b>Foglio C.T.R.</b>	186104	

**Inquadramento  
planimetrico**  
(Ortofoto AGEA-2011  
Scala 1:2.000)



**UFFICIO DI PIANO**

Via del Lavoro, 2 – 44039 Tresigallo (FE)

tel. 0532 / 383111, interni : 930-931 e-mail: [ufficiodipiano@unioneterrefiumi.fe.it](mailto:ufficiodipiano@unioneterrefiumi.fe.it)



**Commento [RB2]:** Modifica al RUE n. 16.

VERSIONE CC



**UFFICIO DI PIANO**

Via del Lavoro, 2 – 44039 Tresigallo (FE)

tel. 0532 / 383111, interni : 930-931 e-mail: [ufficiodipiano@unioneterrefiumi.fe.it](mailto:ufficiodipiano@unioneterrefiumi.fe.it)

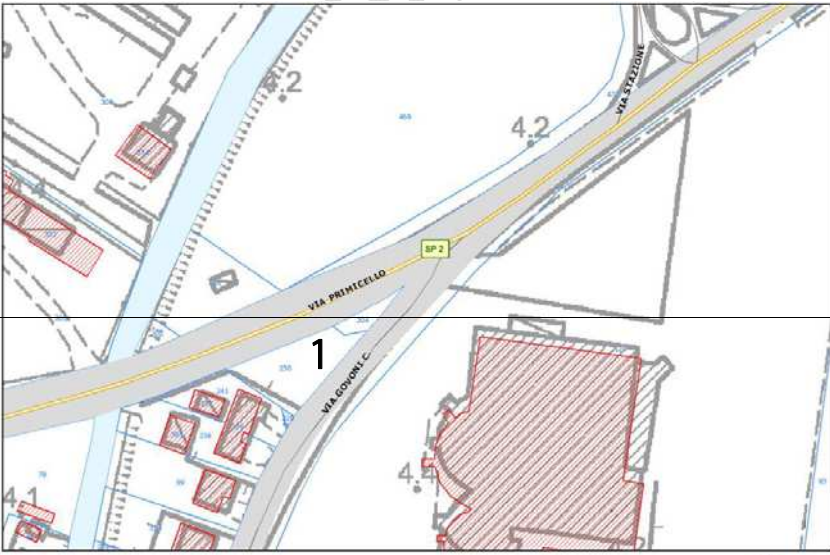
pagina 2

## PIANIFICAZIONE

<b>RETL</b>	---
<b>Ambiti territoriali</b>	Ambiti urbani consolidati (Art. 4.1.9 delle Norme del PSC) AUC2 - Sub-ambito consolidato di centralità urbana (Art. 2.2.22 delle Norme del RUE)
<b>Unità di Paesaggio</b>	Unità di Paesaggio delle Masserie (Art. 3.2.2 delle Norme del PSC)
<b>Vincoli</b>	<del>Dossi di rilevanza storico documentale e paesistica (Art. 3.2.8 delle Norme del PSC)</del> Ambito di paesaggio notevole del Sito Unesco (Zone iscritte) (Art. 3.2.13 delle Norme del PSC)

**Commento [RB3]:** Modifica al RUE n. 16.

## SITO

<b>Stato attuale</b>		<b>Disposizioni</b>	
<b>Configurazione planimetrica</b>	Complesso ad uso monumentale	<b>Interventi ammessi</b>	Vedasi le Norme del R.U.E. agli Articoli: - Art. 2.2.6 - Art. 2.2.16 - Art. 2.3.5
<b>Descrizione</b>	<del>Il sito presenta alcune alberature.</del>		
<b>Planimetria catastale</b> (Scala 1:2.000)			

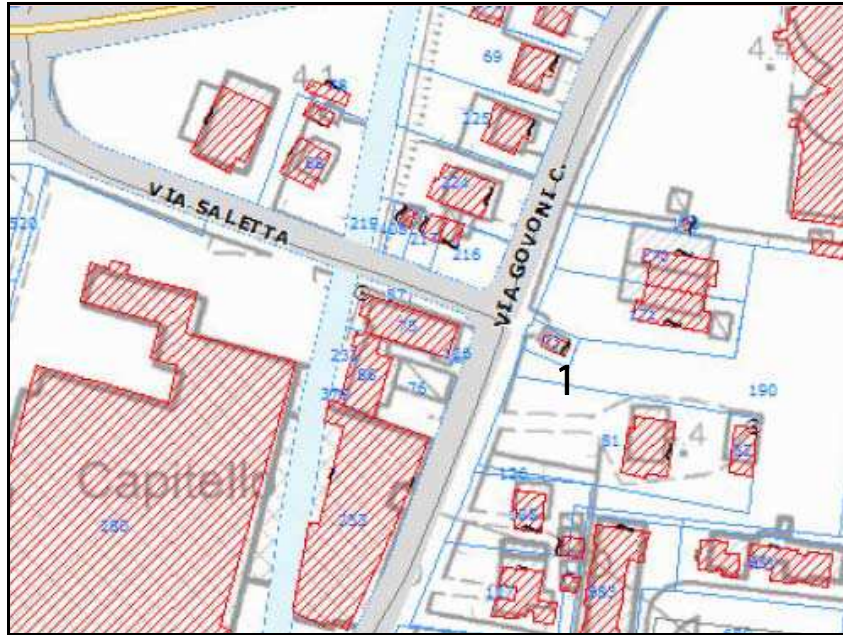
**Commento [RB4]:** Modifica al RUE n. 16.



### UFFICIO DI PIANO

Via del Lavoro, 2 – 44039 Tresigallo (FE)

tel. 0532 / 383111, interni : 930-931 e-mail: [ufficiodipiano@unioneterrefiumi.fe.it](mailto:ufficiodipiano@unioneterrefiumi.fe.it)



**Commento [RB5]:** Modifica al RUE n. 16.

VERSIONE CO...



**UFFICIO DI PIANO**

Via del Lavoro, 2 – 44039 Tresigallo (FE)

tel. 0532 / 383111, interni : 930-931 e-mail: [ufficiodipiano@unioneterrefiumi.fe.it](mailto:ufficiodipiano@unioneterrefiumi.fe.it)

Stato attuale		Disposizioni	
<b>Tipologia</b>	Complesso ad uso monumentale privo di tipologia codificata	<b>Descrizione</b>	Intero complesso
<b>Stato di conservazione</b>	<input type="checkbox"/> Buono <input checked="" type="checkbox"/> Medio <input type="checkbox"/> Pessimo <input type="checkbox"/> Rudere <input type="checkbox"/> Demolito	<b>Interventi ammessi</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Restauro scientifico <input checked="" type="checkbox"/> Restauro e risanamento conservativo <input checked="" type="checkbox"/> Ristrutturazione edilizia <input type="checkbox"/> Nuova costruzione <input type="checkbox"/> Demolizione
<b>Usi attuali</b>	<input type="checkbox"/> Residenziale <input type="checkbox"/> Commerciale / direzionale <input checked="" type="checkbox"/> Servizi pubblici o di uso pubblico <input type="checkbox"/> Artigianale / produttivo <input type="checkbox"/> Agricolo <input type="checkbox"/> Turistico / ricettivo <input type="checkbox"/> Nessuno	<b>Usi ammessi</b>	<input type="checkbox"/> Residenziale <input type="checkbox"/> Commerciale / direzionale <input checked="" type="checkbox"/> Servizi pubblici o di uso pubblico <input type="checkbox"/> Artigianale / produttivo <input type="checkbox"/> Agricolo <input type="checkbox"/> Turistico / ricettivo
<b>Note</b>		<b>Note</b>	Gli interventi di ristrutturazione edilizia sono ammissibili previo rispetto di sagoma e sedime del fabbricato.



Ripresa n.-1



Oggetto **Complesso ad uso monumentale (1): vista panoramica del sito**

Ripresa n.-2



Oggetto **Complesso ad uso monumentale (1): vista panoramica del sito**

**Commento [RB6]:** Modifica al RUE n. 16.



**UFFICIO DI PIANO**

Via del Lavoro, 2 – 44039 Tresigallo (FE)

tel. 0532 / 383111, interni : 930-931 e-mail: [ufficiodipiano@unioneterrefiumi.fe.it](mailto:ufficiodipiano@unioneterrefiumi.fe.it)

Ripresa n. 3



Oggetto **Complesso ad uso monumentale (1): vista panoramica del sito**

Ripresa n. 4



Oggetto **Complesso ad uso monumentale (1): vista panoramica del sito**

**Commento [RB7]:** Modifica al RUE n. 16.



**UFFICIO DI PIANO**

Via del Lavoro, 2 – 44039 Tresigallo (FE)

tel. 0532 / 383111, interni : 930-931 e-mail: [ufficiodipiano@unioneterrefiumi.fe.it](mailto:ufficiodipiano@unioneterrefiumi.fe.it)

Ripresa  
n. 1



Oggetto Complesso ad uso monumentale (1): vista panoramica del sito

Ripresa  
n. 2



Oggetto Complesso ad uso monumentale (1): vista panoramica del sito

Commento [RB8]: Modifica al RUE n. 16.



UFFICIO DI PIANO

Via del Lavoro, 2 – 44039 Tresigallo (FE)

tel. 0532 / 383111, interni : 930-931 e-mail: [ufficiodipiano@unioneterrefiumi.fe.it](mailto:ufficiodipiano@unioneterrefiumi.fe.it)